



## Inschrijvingsformulier voor een sociale koopwoning of sociale kavel

Met dit formulier vraagt u een sociale koopwoning of sociale kavel aan. U vult dit formulier in en tekent op de laatste pagina.

### 1. Vul uw persoonlijke gegevens in

Uw persoonlijke gegevens	Persoonlijke gegevens van uw echtgenoot/partner
Naam: .....	Naam: .....
Voor naam: .....	Voor naam: .....
Geboortedatum: .....	Geboortedatum: .....
Rijksregisternummer: _ _ . _ _ - _ _ - _ _	Rijksregisternummer: _ _ . _ _ - _ _ - _ _
Heeft u een handicap? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee	Heeft u een handicap? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Huidig adres: ..... .....	Huidig adres: ..... .....
Telefoonnummer of gsm-nummer: .....	Telefoonnummer of gsm-nummer: .....
E-mailadres: .....	E-mailadres: .....

### 2. Komen uw kinderen bij u wonen?

Kruis aan:  ja (vul de tabel hieronder in)  
 nee (ga naar vraag 3)

KIND 1	
Voor naam en naam: .....	
Geboortedatum	.....
Rijksregisternummer	_ _ . _ _ - _ _ - _ _
Heeft het kind een handicap?	ja / nee
Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?	ja / nee

<b>KIND 2</b>	
Voornaam en naam: .....	
<b>Geboortedatum</b>	.....
<b>Rijksregisternummer</b>	---'---'---
<b>Heeft het kind een handicap?</b>	ja / nee
<b>Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?</b>	ja / nee

<b>KIND 3</b>	
Voornaam en naam: .....	
<b>Geboortedatum</b>	.....
<b>Rijksregisternummer</b>	---'---'---
<b>Heeft het kind een handicap?</b>	ja / nee
<b>Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?</b>	ja / nee

<b>KIND 4</b>	
Voornaam en naam: .....	
<b>Geboortedatum</b>	.....
<b>Rijksregisternummer</b>	---'---'---
<b>Heeft het kind een handicap?</b>	ja / nee
<b>Is het kind bij u gedomicilieerd of verblijft het regelmatig bij u?</b>	ja / nee

### 3. Zijn er andere personen die mee in de woning gaan wonen?

- Kruis aan:  ja (vul de tabel hieronder in)  
 nee (ga naar vraag 4)

<b>PERSOON 1</b>	
Voornaam en naam: .....	
<b>Geboortedatum</b>	.....
<b>Rijksregisternummer</b>	---'---'---
<b>Heeft de persoon een handicap?</b>	ja / nee
<b>Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)</b>	.....

<b>PERSOON 2</b>	
Voornaam en naam: .....	
<b>Geboortedatum</b>	.....
<b>Rijksregisternummer</b>	---'---'---

Heeft de persoon een handicap?	ja / nee
Wat is uw verwantschap? (uw moeder/vader, uw grootouder, uw kleinkind, ...)	.....

#### 4. Eigendom

Kleine Landeigendom Zuiderkempem onderzoekt of u een woning of bouwgrond heeft en welke rechten (volle eigendom, vruchtgebruik, ...) u hierop heeft. Dit geldt voor u en de gezinsleden die bij u komen wonen.

##### 4.1. Voldoet u aan al de volgende voorwaarden?

U en uw gezinsleden:

- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig of gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of een gezinslid volledig of gedeeltelijk in vruchtgebruik gaf
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, een gezinslid of een andere persoon volledig of gedeeltelijk in erfpacht of opstal gaf
- zijn geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u of een gezinslid een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht.

Kruis aan:       ja (ga naar vraag 5)  
 nee (ga naar vraag 4.2)

##### 4.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

ja – kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:

- U heeft uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon koopt de sociale koopwoning of kavel niet mee. Deze persoon zal de woning ook niet mee bewonen.
- U gaf uw woning of bouwgrond samen met een van de volgende personen volledig in vruchtgebruik, erfpacht of opstal: uw echtgenoot of ex-echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of samenwoonde, uw feitelijke partner of ex-partner. Deze persoon koopt de sociale koopwoning of kavel niet mee. Deze persoon zal de woning ook niet mee bewonen.
- Via schenking of erfenis kreeg u of uw gezinslid de woning of bouwgrond gedeeltelijk in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal.
- Via schenking of erfenis kreeg u of uw gezinslid een aandeel van de woning of bouwgrond waarop een recht van erfpacht op opstal is gegeven.
- Uw woning of de woning van uw gezinslid is overbewoond of onbewoonbaar verklaard of geadviseerd. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.
- Uw woning of de woning van uw gezinslid ligt in een ruimtelijke bestemmingszone waar wonen niet mag. De woning heeft een geïndexeerd kadastraal inkomen van minder dan 2.000 euro.

nee. U voldoet niet aan de eigendomsvoorwaarde en kunt u daarom niet inschrijven. Twijfelt u of u aan de voorwaarde voldoet? Neem dan contact op met onze maatschappij.

## 5. Keuze van uw sociale koopwoning of sociale kavel

U vindt hieronder de registers van Kleine Landeigendom Zuiderkempen waarin u zich kunt inschrijven. U kunt zich in verschillende registers inschrijven. Per register betaalt u 50 euro aan Kleine Landeigendom Zuiderkempen.

Inschrijvingsregister	Wilt u zich inschrijven in dit register?
Sociale koopwoningen Geel 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Grobbendonk 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Herentals 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Herentals 2	ja / nee
Sociale koopwoningen Herenthout 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Herselt 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Hulshout 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Laakdal 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Meerhout 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Olen 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Vorselaar 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Westerlo 1	ja / nee
Sociale koopwoningen Westerlo 2	ja / nee
Sociale kavels	ja / nee

## 6. Welke documenten dient u te bezorgen?

Kleine Landeigendom Zuiderkempen heeft een aantal documenten van u nodig. Zo kunnen wij uw inschrijving in orde brengen. De kolom met Ok? vullen wij voor u in.

Welke papieren neemt u <i>altijd</i> mee?	Waar kunt u deze informatie krijgen of vinden?	Ok?
Informatie over uw identiteit en de identiteit van uw gezinsleden	Kopie van de identiteitskaarten of vreemdelingenkaarten van alle gezinsleden.	<input type="checkbox"/>

Klopt onderstaande situatie voor u?	Zo ja, bezorg dan volgende documenten.	Ok?
Uw kind(eren) is niet bij u gedomicilieerd, maar verblijft regelmatig bij u.	Dit kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> <li>– een schriftelijke verklaring over de bezoekenregeling of omgangsregeling, ondertekend door beide ouders</li> <li>– een vonnis van de echtscheiding</li> </ul>	<input type="checkbox"/>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– een uitspraak van de vrederechter of rechter in kort geding</li> </ul>	
U heeft in uw gezin een persoon met een handicap.	Attest mutualiteit dat een handicap van minimaal 66% constateert. Het attest van de FOD Sociale Zekerheid vragen wij zelf op. Dat moet u niet meebrengen.	<input type="checkbox"/>
U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en kreeg een woning of een bouwgrond via een schenking en erfenis.	Een bewijs van deze schenking of erfenis. Dit kan bijvoorbeeld een akte van de notaris zijn.	<input type="checkbox"/>
U of uw gezinslid valt onder een van de uitzonderingen vermeld onder vraag 4.2 en heeft een woning die: <ul style="list-style-type: none"> <li>– onbewoonbaar of overbewoond is verklaard of geadviseerd</li> <li>– of in een zone ligt waar wonen niet mag.</li> </ul>	Dit kan zijn: <ul style="list-style-type: none"> <li>– besluit tot onbewoonbaarheidsverklaring</li> <li>– technisch verslag afgeleverd door de wooninspecteur</li> </ul>	<input type="checkbox"/>

## 7. Voldoet u aan de toelatingscriteria?

Kleine Landeigendom Zuiderkempem controleert bij inschrijving of u voldoet aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden.

Minstens om de twee jaar controleert Kleine Landeigendom Zuiderkempem uw inkomen en dat van uw gezinsleden.

Is er een sociale koopwoning of sociale kavel voor u, dan controleert Kleine Landeigendom Zuiderkempem opnieuw of u aan de eigendoms- en inkomensvoorwaarden voldoet.

**U verklaart officieel dat u de volledige en juiste informatie van de gezinssamenstelling doorgeeft aan Kleine Landeigendom Zuiderkempem.**

**U bezorgt veranderingen van uw adres of gezinssamenstelling, binnen de maand, altijd per brief of per e-mail aan Kleine Landeigendom Zuiderkempem.**

**Om uw inschrijving te controleren, vraagt Kleine Landeigendom Zuiderkempem persoonlijke en andere informatie bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken. Meer informatie vindt u op <https://www.klz.be/Privacybeleid>**

**Datum:** .....

**Handtekening aanvrager**

**Handtekening echtgenoot of partner**

.....

.....